

2021 年区住房保障局政府信息公开

工作年度报告

一、总体情况

2021 年，开发区·铁山区住房保障局认真贯彻执行《中华人民共和国政府信息公开条例》，积极做好政府信息公开工作，加强信息公开渠道建设，建立健全长效机制。2021 年，我局通过多种形式对外公布信息共 31 条，区政府网站发布规范性文件 2 条，政策公告公示 29 条。我局收到 2 条信息公开申请，部分公开 1 条，1 条因本机关不掌握相关信息而无法提供。

二、主动公开政府信息情况

主动公开政府信息：2021 年共公开 2 件行政规范性文件：
1. 关于开发区·铁山区商品房预售许可证变更工作规程（试行）的通知；
2. 关于转发《关于调整〈商品房预售方案示范文本〉的通知》的通知。

2021 年共公开 28 件行政许可：核发 28 个商品房预售许可证。

2021 年共公开 1 件行政处罚：黄开·铁住保罚决字(2021)第 001 号（黄石奥山置业有限公司）。

第二十条第（一）项			
信息内容	本年制发件数	本年废止件数	现行有效件数

规章	0		
行政规范性文件	2		
第二十条第（五）项			
信息内容	本年处理决定数量		
行政许可	28		
第二十条第（六）项			
信息内容	本年处理决定数量		
行政处罚	1		
行政强制			
第二十条第（八）项			
信息内容	本年收费金额（单位：万元）		
行政事业性收费			

三、收到和处理政府信息公开申请情况

我局收到 2 条信息公开申请，部分公开 1 条，1 条因本机关不掌握相关信息而无法提供。

(本列数据的勾稽关系为：第一项加第二项之和，等于第三项加第四项之和)	申请人情况							
	自然人	法人或其他组织					总计	
		商业企业	科研机构	社会公益组织	法律服务机构	其他		
一、本年新收政府信息公开申请数量	2							
二、上年结转政府信息公开申请数量								
三、本年度办理结果	(一) 予以公开							
	(二) 部分公开（区分处理的，只计这一情形，不计其他情形）	1						
	(三) 不予公开	1. 属于国家秘密						
		2. 其他法律行政法规禁止公开						
		3. 危及“三安全一稳定”						
		4. 保护第三方合法权益						
		5. 属于三类内部事务信息						
		6. 属于四类过程性信息						
		7. 属于行政执法案卷						
		8. 属于行政查询事项						
(四) 无法提供	1. 本机关不掌握相关政府信息	1						
	2. 没有现成信息需要另行制作							
	3. 补正后申请内容仍不明确							
(五)	1. 信访举报投诉类申请							

不予处理	2. 重复申请								
	3. 要求提供公开出版物								
	4. 无正当理由大量反复申请								
	5. 要求行政机关确认或重新出具已获取信息								
	(六) 其他处理	1. 申请人无正当理由逾期不补正、行政机关不再处理其政府信息公开申请							
	2. 申请人逾期未按收费通知要求缴纳费用、行政机关不再处理其政府信息公开申请								
	3. 其他								
	(七) 总计								
四、结转下年度继续办理									

四、政府信息公开行政复议、行政诉讼情况

2021 年我局无因信息公开被申请行政复议和行政诉讼情况。

行政复议					行政诉讼									
结果 维持	结果 纠正	其他 结果	尚 未 审 结	总 计	未经复议直接起诉					复议后起诉				
					结果 维持	结果 纠正	其他 结果	尚 未 审 结	总 计	结果 维持	结果 纠正	其他 结果	尚 未 审 结	总 计
					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

五、存在的主要问题及改进情况

(一) 上年度存在的问题

公开的意识有待进一步提高，公开内容有待进一步扩大，公开形式有待进一步创新。

(二) 上年度问题在本年度的改进情况

1. 进一步丰富公开内容。结合工作实际，深入挖掘信息内容题材，丰富信息公开内容。

2. 建立健全工作机制。拓展政务信息公开形式，健全信息上报，加强信息公开工作宣传、培训与管理，加强对各科室、下属事业单位信息公开工作的通报，努力提高政府信息公开的数量和质量。

（三）本年度存在的问题

政策解读有待进一步加强。

（四）下年度改进举措

加强主动公开信息和申请公开信息的解读，丰富政策解读形式，对申请公开的信息的申请人做好答疑解惑工作。

六、其他需要报告的事项

2021 年度区住保局共有关于对棚改闲置空地进行改造的建议、关于铁山老城区老房改造问题的建议、关于彻底解决欣欣家园小区拆迁历史遗留问题建议、关于提高大冶铁矿家属区物业管理质量的建议、关于将社区公共卫生保洁交由建投物业统一管理的建议、关于加强蔡家山棚改地块环境整治的建议和关于加快、加大还建楼安置速度和力度的建议等 7 个提案，并全部办理完成。

